



# Website SEO Bericht von macic.net

SEO Bericht erstellt am 07 Oktober 2023 um 21:49






Der SEO Wert ist 53/100






## SEO Inhalte

|             | Seitentitel  | <p>Ihr Makler für Hotelimmobilien in Hamburg -</p> <p><b>Länge : 43</b></p> <p>Perfekt, denn dein Seitentitel enthält zwischen 10 und 70 Anzahl Zeichen.</p>   |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
|-------------|--|--|-------------|--------|--------|-------|------|---------|-------|---|-------------|--|-----|--------------------|-----------|---------------------|
|             | Seitenbeschreibung   | <p>Bundesweit tätiger, erfahrener Hotelmakler aus Hamburg bietet erstklassige, diskrete Beratung bei Verkauf oder Verpachtung von Hotels.</p> <p><b>Länge : 134</b></p> <p>Großartig, denn deine Seitenbeschreibung enthält zwischen 70 und 160 Anzahl Zeichen.</p>  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
|             | Suchbegriffe   | <p>Nicht so gut. Wir konnten keine META-Suchbegriffe/Keywords auf deiner Webseite finden. Keywords sind nicht mehr kritisch oder von Google verwendet, aber immer noch von anderen Suchmaschinen verwendet. Benutze <a href="#">dieses kostenlose Tool</a> um META-Keywords zu erzeugen.</p>   |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
|             | Og META Eigenschaften  | <p>Sehr gut, denn diese Webseite nutzt die Vorteile aus den Og Eigenschaften.</p> <table border="1"><thead><tr><th>Eigenschaft</th><th>Inhalt</th></tr></thead><tbody><tr><td>locale</td><td>de_DE</td></tr><tr><td>type</td><td>website</td></tr><tr><td>title</td><td>Ihr Makler für Hotelimmobilien in Hamburg -</td></tr><tr><td>description</td><td>Bundesweit tätiger, erfahrener Hotelmakler aus Hamburg bietet erstklassige, diskrete Beratung bei Verkauf oder Verpachtung von Hotels.</td></tr><tr><td>url</td><td>https://macic.net/</td></tr><tr><td>site_name</td><td>MACIC - Hotelmakler</td></tr></tbody></table> | Eigenschaft | Inhalt | locale | de_DE | type | website | title | Ihr Makler für Hotelimmobilien in Hamburg - | description | Bundesweit tätiger, erfahrener Hotelmakler aus Hamburg bietet erstklassige, diskrete Beratung bei Verkauf oder Verpachtung von Hotels. | url | https://macic.net/ | site_name | MACIC - Hotelmakler |
| Eigenschaft | Inhalt   |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
| locale      | de_DE  |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
| type        | website  |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
| title       | Ihr Makler für Hotelimmobilien in Hamburg -  |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
| description | Bundesweit tätiger, erfahrener Hotelmakler aus Hamburg bietet erstklassige, diskrete Beratung bei Verkauf oder Verpachtung von Hotels. |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
| url         | https://macic.net/   |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |
| site_name   | MACIC - Hotelmakler  |  |             |        |        |       |      |         |       |   |             |  |     |                    |           |                     |

## SEO Inhalte

|   |                      |   |  |
|---|----------------------|---|--|
|   |                      | image   | https://macic.net/wp-content/uploads/2023/05/signature.png   |
|     | Überschriften        | <b>H1</b><br>0 <b>H2</b><br>6 <b>H3</b><br>5 <b>H4</b><br>0 <b>H5</b><br>0 <b>H6</b><br>0   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• [H2] Möchten Sie Ihr Hotel diskret verpachten?</li> <li>• [H2] Möchten Sie Ihr Hotel diskret verkaufen?</li> <li>• [H2] Profitieren Sie von meinem Know-how.</li> <li>• [H2] Herzlich Willkommen</li> <li>• [H2] Was kann ich für sie tun?</li> <li>• [H2] Ehrlichkeit, Integrität, exzellenter Service.</li> <li>• [H3] arbeitsweise</li> <li>• [H3] leistungen</li> <li>• [H3] KONTAKT</li> <li>• [H3] Adresse</li> <li>• [H3] Rechtliches</li> </ul> |
|    | Bilder               | <p>Es konnten 11 Bild(er) auf dieser Webseite gefunden werden.</p> <p>Bei 10 Bild(er) fehlt ein ALT-Attribut. Füge <a href="#">ALT-Attribute</a> zu deinen Bildern, um die Bedeutung der Bilder für Suchmaschinen zugänglich zu machen.</p> |  |
|  | Text/HTML Verhältnis | <p>Anteil : <b>8%</b></p> <p>Das Text zu HTML Code Verhältnis dieser Webseite ist niedriger als 15 Prozent, was bedeutet, dass du mehr Inhalte für deine Webseite schreiben solltest.</p>   |  |
|  | Flash                | <p>Perfekt, denn es wurde kein Flash auf deiner Webseite gefunden.</p>  |  |
|  | IFrame               | <p>Großartig, denn du verwendest keine IFrames auf deiner Webseite.</p>   |  |

## SEO Links

|   |                          |   |
|---|--------------------------|---|
|  | URL Rewrite              | <p>Gut. deine Links sind für Suchmaschinen gut lesbar (sprechende Links)!</p> |
|  | Unterstriche in den URLs | <p>Perfekt! Wir haben keine Unterstriche in deinen Links entdeckt.</p>        |
|  | In-page links            | <p>Wir haben insgesamt 19 Link(s) gefunden, darunter 0 Link(s) zu Dateien</p> |
|   | Statistics               | <p>Externe Links : noFollow 0%</p>  |

## SEO Links



Externe Links : natürlicher Link 10.53%

Interne Links 89.47%

### In-page links

| Anker                                       | Typ    | Natürlich        |
|---|--------|------------------|
| <a href="#">Skip to main content</a>        | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">STARTSEITE</a>                  | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">IHRE BEDÜRFNISSE</a>            | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">MEINE LEISTUNGEN</a>            | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">HOTELVERKAUF</a>                | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">VERPACHTUNG</a>                 | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">HOTELINVESTMENTS</a>            | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">ÜBER MICH</a>                   | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">KONTAKT</a>                     | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">Mehr Infos</a>                  | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">Mehr Infos</a>                  | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">mehr Infos</a>                  | intern | natürlicher Link |
| =   | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">HIER KLICKEN</a>                | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">Zur Kontaktseite</a>            | intern | natürlicher Link |
| =   | extern | natürlicher Link |
| <a href="#">IMPRESSUM</a>                   | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">DATENSCHUTZ</a>                 | intern | natürlicher Link |
| <a href="#">Lese mehr über diese Zwecke</a> | extern | natürlicher Link |

### SEO Suchbegriffe



Suchbegriffswolke






hotelinvestments **die** den über **der** oder  
zweck technische speicherung zugriff

# SEO Suchbegriffe




## Konsistenz der Schlüsselwörter

| Suchbegriff | Inhalt | Seitentitel | Suchbegriffe | Seitenbeschreibung | Überschriften |
|-------------|--------|-------------|--------------|--------------------|---------------|
| oder        | 12     | ✘           | ✘            | ✔                  | ✘             |
| die         | 10     | ✘           | ✘            | ✘                  | ✘             |
| der         | 10     | ✘           | ✘            | ✔                  | ✘             |
| speicherung | 6      | ✘           | ✘            | ✘                  | ✘             |
| technische  | 5      | ✘           | ✘            | ✘                  | ✘             |









## Benutzerfreundlichkeit

|  |                    |  |
|--|--------------------|--|
|   | URL                | Domain : macic.net<br>Länge : 9  |
|  | Favicon            | Gut. Die Webseite hat ein Favicon.   |
|  | Druckeigenschaften | Es konnten keine <a href="#">druckfreundlichen CSS-Angaben</a> gefunden werden.    |
|  | Sprache            | Gut, denn du habst in den META-Elementen eine Sprache deklariert: de.              |
|  | Dublin Core        | Diese Webseite nutzt nicht die Vorteile der <a href="#">Dublin Core Elemente</a> . |





## Dokument

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
|  | Doctype         | HTML 5  |
|  | Verschlüsselung | Perfekt, denn deine Webseite deklariert einen Zeichensatz: UTF-8. |
|  | W3C Validität   | Fehler : 53<br>Warnungen : 29                                     |




## Dokument

|   |                                  |  |
|---|----------------------------------|--|
|  | E-Mail Datenschutz               | Achtung! Es wurde mindestens eine E-Mail Adresse im Klartext auf deiner Webseite gefunden. Benutze <a href="#">dieses kostenlose Tool</a> um E-Mail Adressen vor SPAM zu schützen.   |
|  | Veraltetes HTML                  | Sehr gut! Du verwenden aktuelle HTML Tags in deinem Webseitenquelltext.  |
|  | Tipps zur Websitegeschwindigkeit | <ul style="list-style-type: none"><li> Sehr gut, denn deine Webseite benutzt keine verschachtelten Tabellen.</li><li> Schlecht, denn es wurden CSS-Angaben in HTML-Elementen entdeckt. Diese Angaben sollten in ein entsprechendes CSS-Stylesheet verlagert werden.</li><li> Gut, denn deine Webseite enthält nur wenig CSS-Dateien.</li><li> Nicht so gut, denn deine Webseite enthält viele Javascript-Dateien (mehr als 6).</li><li> Gut! Du nutzen die Vorteile von gzip.</li></ul> |

## Mobile

|   |                    |   |
|---|--------------------|---|
|  | Mobile Optimierung | <ul style="list-style-type: none"><li> Apple Icon</li><li> META Viewport Tag</li><li> Flash Inhalt</li></ul> |
|---|--------------------|---|

## Optimierung

|   |             |   |
|---|-------------|---|
|  | XML-Sitemap | Perfekt! Deine Webseite hat eine XML-Sitemap.<br><code>https://macic.net/sitemap_index.xml</code>   |
|  | Robots.txt  | <code>http://macic.net/robots.txt</code><br>Sehr gut! Deine Webseite enthält eine robots.txt-Datei.   |
|  | Analytics   | Fehlt<br>Wir haben kein Analyse-Tool auf dieser Website erkannt.<br>Webanalysen erlauben die Quantifizierung der Besucherinteraktionen deiner Webseite. Insofern sollte zumindest ein Analysetool installiert |

## Optimierung

werden. Um die Befunde abzusichern, empfiehlt sich das parallele Verwenden eines zweiten Tools.