



Website SEO Bericht von spotlight-real.de

SEO Bericht erstellt am 26 April 2023 um 00:21

Der SEO Wert ist 60/100



SEO Inhalte

	Seitentitel	Immobilienmakler aus München Ost, Bogenhausen Länge : 45 Perfekt, denn dein Seitentitel enthält zwischen 10 und 70 Anzahl Zeichen.														
	Seitenbeschreibung	Länge : 0 Schlecht. Wir konnten keine Seitenbeschreibung auf deiner Webseite finden. Benutze dieses kostenlose Tool um eine Seitenbeschreibung zu erzeugen.														
	Suchbegriffe	Nicht so gut. Wir konnten keine META-Suchbegriffe/Keywords auf deiner Webseite finden. Keywords sind nicht mehr kritisch oder von Google verwendet, aber immer noch von anderen Suchmaschinen verwendet. Benutze dieses kostenlose Tool um META-Keywords zu erzeugen.														
	Og META Eigenschaften	Sehr gut, denn diese Webseite nutzt die Vorteile aus den Og Eigenschaften. <table><thead><tr><th>Eigenschaft</th><th>Inhalt</th></tr></thead><tbody><tr><td>url</td><td>https://spotlight-real.de/</td></tr><tr><td>site_name</td><td>Spotlight Real Estate</td></tr><tr><td>locale</td><td>de_DE</td></tr><tr><td>type</td><td>website</td></tr><tr><td>title</td><td>Immobilienmakler aus München Ost, Bogenhausen</td></tr><tr><td>description</td><td>☐☐ Qualitätsmakler mit Anspruch. München-Ost & Umland (Unterföhring, Ismaning, Aschheim, ...)✓ Top Beratung✓ Immobilienverkauf ✓ Zufriedenheitsgarantie✓</td></tr></tbody></table>	Eigenschaft	Inhalt	url	https://spotlight-real.de/	site_name	Spotlight Real Estate	locale	de_DE	type	website	title	Immobilienmakler aus München Ost, Bogenhausen	description	☐☐ Qualitätsmakler mit Anspruch. München-Ost & Umland (Unterföhring, Ismaning, Aschheim, ...)✓ Top Beratung✓ Immobilienverkauf ✓ Zufriedenheitsgarantie✓
Eigenschaft	Inhalt															
url	https://spotlight-real.de/															
site_name	Spotlight Real Estate															
locale	de_DE															
type	website															
title	Immobilienmakler aus München Ost, Bogenhausen															
description	☐☐ Qualitätsmakler mit Anspruch. München-Ost & Umland (Unterföhring, Ismaning, Aschheim, ...)✓ Top Beratung✓ Immobilienverkauf ✓ Zufriedenheitsgarantie✓															

SEO Inhalte

		image https://spotlight-real.de/wp-content/webpc-passthru.php?src=https://spotlight-real.de/wp-content/uploads/Luxus-Immobilienmakler-Muenchen-Spotlight-Real-Estate-e1670193796603.jpg&nocache=1 image:secure_url https://spotlight-real.de/wp-content/webpc-passthru.php?src=https://spotlight-real.de/wp-content/uploads/Luxus-Immobilienmakler-Muenchen-Spotlight-Real-Estate-e1670193796603.jpg&nocache=1 image:width 879 image:height 1200 image:alt Spotlight Real Estate - Luxus Immobilienmakler München
	Überschriften	H1 1 H2 7 H3 9 H4 0 H5 0 H6 0 • [H1] Immobilienmakler aus München Bogenhausen • [H2] Verkaufen Sie Ihre Immobilie in München-Ost und Umland erfolgreich und ohne Risiko. • [H2] Vom gefrusteten Kapitalanleger zum Premium-Makler für München • [H2] Unser Anspruch als Immobilienmakler: Werte. Herausragend. Vermitteln. • [H2] Unser Leistungsportfolio: Weil es Ihre Immobilie wert ist. • [H2] Luxus-Dienstleistung für Sie: Ihr Immobilienmakler aus Bogenhausen. • [H2] Immobilien-News für München Ost und Umgebung. • [H2] Wir begeistern Verkäufer und Käufer. • [H3] FUNDIERTE, individuelle Bewertung Ihrer Immobilie. • [H3] VERKAUF VON IMMOBILIEN – ABER RICHTIG. • [H3] passende Immobilie FINDEN mit dem VIP-Suchauftrag. • [H3] Der aktuelle Immobilienmarkt • [H3] Der richtige Verkaufspreis für Immobilien • [H3] Luxusimmobilienmakler München – wenn das Besondere zählt. • [H3] Stefanie S., München-Bogenhausen • [H3] Michaela S., Kirchheim bei München • [H3] Familie J., Ismaning
	Bilder	Es konnten 20 Bild(er) auf dieser Webseite gefunden werden. Bei 6 Bild(er) fehlt ein ALT-Attribut. Füge ALT-Attribute zu deinen Bildern, um die Bedeutung der Bilder für Suchmaschinen zugänglich zu machen.
	Text/HTML Verhältnis	Anteil : 4% Das Text zu HTML Code Verhältnis dieser Webseite ist niedriger als 15 Prozent, was bedeutet, dass du mehr Inhalte für deine Webseite

SEO Inhalte

		schreiben solltest.
	Flash	Perfekt, denn es wurde kein Flash auf deiner Webseite gefunden.
	IFrame	Großartig, denn du verwendest keine IFrames auf deiner Webseite.

SEO Links

	URL Rewrite	Gut. deine Links sind für Suchmaschinen gut lesbar (sprechende Links)!
	Unterstriche in den URLs	Perfekt! Wir haben keine Unterstriche in deinen Links entdeckt.
	In-page links	Wir haben insgesamt 5 Link(s) gefunden, darunter 0 Link(s) zu Dateien
	Statistics	Externe Links : noFollow 0% Externe Links : natürlicher Link 40% Interne Links 60%

In-page links

Anker	Typ	Natürlich
Zum Inhalt springen	intern	natürlicher Link
Immobilienmarkt	intern	natürlicher Link
Immobilien-News	intern	natürlicher Link
Mehr Infos	extern	natürlicher Link
Cookie Consent mit Real Cookie Banner	extern	natürlicher Link

SEO Suchbegriffe

	Suchbegriffswolke	bogenhausen aus die ost und
--	-------------------	-----------------------------

SEO Suchbegriffe

münchen mit für sie
immobilienmakler

Konsistenz der Schlüsselwörter

Suchbegriff	Inhalt	Seitentitel	Suchbegriffe	Seitenbeschreibung	Überschriften
münchen	9	✓	✗	✓	✓
immobilienmakler	8	✓	✗	✗	✓
und	8	✗	✗	✗	✓
für	7	✗	✗	✗	✓
aus	5	✓	✗	✗	✓

Benutzerfreundlichkeit

	URL	Domain : spotlight-real.de Länge : 17
	Favicon	Gut. Die Webseite hat ein Favicon.
	Druckeigenschaften	Gut. Es konnten druckfreundliche CSS-Angaben gefunden werden.
	Sprache	Gut, denn du habst in den META-Elementen eine Sprache deklariert: de.
	Dublin Core	Diese Webseite nutzt nicht die Vorteile der Dublin Core Elemente .

Dokument

	Doctype	HTML 5
	Verschlüsselung	Perfekt, denn deine Webseite deklariert einen Zeichensatz: UTF-8.

Dokument

	W3C Validität	Fehler : 140 Warnungen : 105
	E-Mail Datenschutz	Achtung! Es wurde mindestens eine E-Mail Adresse im Klartext auf deiner Webseite gefunden. Benutze dieses kostenlose Tool um E-Mail Adressen vor SPAM zu schützen.
	Veraltetes HTML	Sehr gut! Du verwendest aktuelle HTML Tags in deinem Webseitenquelltext.
	Tipps zur Websitegeschwindigkeit	 Sehr gut, denn deine Webseite benutzt keine verschachtelten Tabellen.  Schlecht, denn es wurden CSS-Angaben in HTML-Elementen entdeckt. Diese Angaben sollten in ein entsprechendes CSS-Stylesheet verlagert werden.  Nicht so gut, denn deine Webseite enthält sehr viele CSS-Dateien (mehr als 4).  Nicht so gut, denn deine Webseite enthält viele Javascript-Dateien (mehr als 6).  Gut! Du nutzt die Vorteile von gzip.

Mobile

	Mobile Optimierung	 Apple Icon  META Viewport Tag  Flash Inhalt
---	--------------------	--

Optimierung

	XML-Sitemap	Perfekt! Deine Webseite hat eine XML-Sitemap. https://spotlight-real.de/sitemaps.xml
	Robots.txt	http://spotlight-real.de/robots.txt Sehr gut! Deine Webseite enthält eine robots.txt-Datei.
	Analytics	Sehr gut, deine Website hat ein Analyse-Tool.  Google Analytics

Optimierung